

CONOSCERE

Periodico di informazione redatto dalla Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi

COOP ITALIA

n° 91

Maggio 2014

LA NOSTRA COOPERATIVA:
AZIENDA SOCIALMENTE RESPONSABILE

I NUMERI DEL BILANCIO 2013

CONSEGNATI I NUOVI ALLOGGI DI VIA ZOIA

MONDO COOP

Coop prima negli standard qualitativi

pag 4

EDITORIALE

pag 3

MONDO DEGRADI

News in pillole

pag 5

La Cooperativa di nuovo insignita del premio "Azienda socialmente responsabile"

pag 6

Bilancio 2013: una flessione prevista, che ci sta

pag 7

I NOSTRI CANTIERI

Consegnati gli alloggi di via Zoia

pag 11

Dove costruiamo

pag 12

SPAZIO TEATRO 89

Grande musica e letteratura Noir a Spazio Teatro 89

pag 18

SPAZIO SERVIZI

Teatro sociale per lo Spazio Servizi

pag 16

Direttore: Francesco Zanni

Art Director: Valentina Accinni

Segreteria di redazione: Laura Casati

Comitato di redazione: Fabio Anelli, Cristina Pedretti,
Federico Ugliano, Francesco Zanni

In copertina: Il nuovo complesso di P.le della Cooperazione.

Ha collaborato: Emilio Zanni

Redazione: via Caldera 111 - Milano

redazione@ferrucciodegradi.coop

Graphic Concept: Opificio V



Periodico di informazione redatto da

COOPERATIVA EDIFICATRICE
FERRUCCIO DEGRADI
FONDATA NEL 1909

L'EDITORIALE



Francesco Zanni Presidente
della Cooperativa Edificatrice
Ferruccio Degradi

Quello che stiamo vivendo è un periodo storico nel quale ogni questione, ogni tema, ogni argomento sembra diventare sempre più difficile e complesso; nel quale le risorse a disposizione per il benessere della collettività sembrano diventare sempre più scarse.

In poche parole, siamo in una fase che potremmo definire quantomeno complicata.

Ebbene, in questo periodo esistono realtà imprenditoriali che puntano **sulla qualità del proprio lavoro e sulla qualificazione sociale del proprio operato.**

Fra queste sicuramente si distinguono molte imprese cooperative, che fanno dell'attenzione alle esigenze

della propria base sociale e della responsabilità sociale delle proprie azioni i cardini della propria missione.

Nelle pagine di questo periodico troverete il caso della "Coop", la più grande catena di distribuzione al dettaglio in Italia e, notizia arrivata proprio mentre il giornale era in chiusura, il riconoscimento, per la nostra Cooperativa, di **"Azienda socialmente responsabile"** conferitoci dall'Unione delle Camere di Commercio della Lombardia.

Come da tradizione, il presente numero del giornale presenta i dati essenziali del Bilancio 2013. La prossima Assemblea dei Soci, prevista per il 21 maggio, sarà chiamata a discutere un rendiconto economico che, come preannunciato lo scorso anno, comincia a mostrare gli effetti di un generale momento di affanno che sta attraversando tutta l'economia del nostro Paese.

Il risultato non positivo del conto economico non deve preoccupare, per almeno due motivi. Primo: il risultato va letto nell'arco di un periodo, lungo quasi un decennio, durante il quale l'attività della Cooperativa ha prodotto

una consistente ricchezza. Secondo: il patrimonio e la solidità della Cooperativa si sono nel tempo notevolmente rafforzati e sono oggi più saldi che in passato. Ciononostante, proprio questo risultato rappresenta un segnale dei tempi che stanno cambiando, imponendo di agire in maniera ancora più decisa per una virata nelle strategie di sviluppo della Cooperativa.

Nel frattempo si stanno completando le attività ed i cantieri in essere: questa volta parliamo della consegna ai Soci dei nuovi alloggi in proprietà realizzati in via Zoia. A breve saranno consegnati anche quelli destinati all'affitto.

Come di consueto, forniamo una panoramica delle iniziative edilizie nelle quali vi è ancora qualche opportunità per i Soci di diventare proprietari di un alloggio a prezzi decisamente interessanti, anche con la formula dell'affitto con riscatto.

Non mancano, ovviamente, gli aggiornamenti sulle attività del nostro Spazio Servizi (è on line il nuovo sito internet dedicato) ed il resoconto sulla stagione di Spazio Teatro89, con le sue nutrite iniziative.

COOP PRIMA NEGLI STANDARD QUALITATIVI

LA RIVISTA ALTROCONSUMO PUBBLICA UN'INCHIESTA
SULLE POLITICHE DI RESPONSABILITÀ SOCIALE E LA
CATENA COOPERATIVA RISULTA PRIMA

La più grande associazione italiana di consumatori, che riunisce 300.000 soci "Altroconsumo", ha pubblicato nel numero di Febbraio, un'inchiesta sulle politiche di responsabilità sociale delle 6 principali imprese per dimensione della grande distribuzione italiana, in cui emerge il primato di Coop.

L'inchiesta è stata svolta in collaborazione con **Consumers International** e altre associazioni di consumatori ed è finanziata dalla **Commissione Europea**, per verificare quanto effettivamente dichiarato dalle insegne sono stati esaminati i contratti di fornitura e i report sui controlli effettuati.

"L'impegno etico è autentico, trasparente e condiviso – si legge nelle motivazioni del riconoscimento. Non c'è mai un gap tra quanto Coop dichiara di fare e quello che realmente fa. Coop ha documentato che garantisce che i fornitori paghino il salario giusto ai dipendenti e termini di pagamento e di produzione ragionevoli".

In una fase di secca riduzione dei consumi, in cui il bilancio delle famiglie è sempre più difficile, è la norma riempire il carrello

senza chiederci cosa c'è dietro alle offerte e ai prezzi dei prodotti acquistati. La scelta del consumatore, tuttavia, non può prescindere dalla conoscenza del backstage, dei costi sociali e ambientali e della politica praticata verso i lavoratori. Non si possono ignorare il numero dei controlli effettuati sui prodotti e le azioni concrete di non conformità realizzate.

Dentro a una scatoletta venduta da Coop c'è molto di più del prezzo: la politica attuata dai fornitori verso i propri dipendenti, la qualità certificata dei prodotti grazie ai tanti controlli realizzati, la precisa scelta delle formule produttive grazie ai capitolati di produzione per il prodotto a marchio.

L'inchiesta promossa da "Altroconsumo" è partita infatti dalla guerra dei prezzi attuata dalle insegne della grande distribuzione che può ripercuotersi alla lunga sugli stessi consumatori: la qualità dei prodotti acquistati si abbassa notevolmente, così come l'assortimento degli stessi. **I fornitori infatti riducono l'offerta per sostenere i prezzi imposti e non investono più in innovazione e qualità dei prodotti, mentre il salario dei lavoratori si abbassa.**

Responsabilità etica e sociale, qualità

dei prodotti offerti e mercato possono tuttavia stare in equilibrio. Lo dimostra appunto questa inchiesta che vede Coop come l'unica insegna in grado di passare dalle parole ai fatti. Coop ha messo a disposizione di "Altroconsumo" l'intera documentazione SA8000 (sugli standard lavorativi praticati dai fornitori), ha dimostrato di realizzare effettivamente le azioni dichiarate, ed è sempre in grado di documentare quelle intraprese.

Coop è l'esempio di come l'adesione alle regole del commercio etico possa diventare reale, di come si possano intrattenere relazioni commerciali equilibrate per prezzo e modalità di pagamento, con i fornitori del Sud del mondo come dei paesi dell'Unione Europea.

Dal sito legacoop.coop

2

Insieme ad ANPI per la Liberazione

Anche quest'anno la Cooperativa e L'ANPI hanno dato vita nei nostri quartieri alle celebrazioni alle celebrazioni per il 25 aprile. A Quinto Romano e a Figino fiaccolata con banda e posa delle corone, mentre a Quarto Cagnino il 24/4 al termine della fiaccolata abbiamo assistito al concerto di Luca Schieppati e Kullis Tomingas (insieme a molti ospiti) e il 25/4 abbiamo ballato con l'orchestra "Punto e Virgola".

3

Sostegno regionale per l'alloggio in locazione

La Regione Lombardia ha messo a disposizione un fondo per il sostegno delle famiglie in difficoltà nel pagare il canone di locazione.

Sarà opera dei singoli Comuni scegliere le modalità di individuazione dei nuclei familiari che potranno accedere al contributo. Anche i Soci assegnatari di alloggio in godimento in Cooperativa potranno accedere al fondo. Appena stabilite le modalità vi daremo ulteriori informazioni

4

Una nuova Casa dell'Acqua per via Cacciatori 12

È stata inaugurata pochi giorni fa una nuova Casa dell'Acqua per il complesso abitativo di via Cacciatori 12.

I Soci, anche grazie al passaparola e alle notizie lette su Conoscere dello stesso servizio operativo in via Caldera 111, hanno favorevolmente accolto l'iniziativa, utilizzando da subito il nuovo servizio proposto.

News *in* PILLOLE

1

Vi ricordiamo che l'Assemblea Generale dei Soci della Cooperativa si terrà in seconda convocazione Mercoledì 21 Maggio 2014 alle ore 20.30 presso Spazio Teatro 89 in via F.lli Zoia 89 a Milano.

Vi ricordiamo di partecipare muniti di tessera sociale e documento di identità.





LA COOPERATIVA DI NUOVO INSIGNITA DEL PREMIO "AZIEN- DA SOCIALMENTE RESPONSABILE"

PER IL SECONDO ANNO
VIENE RICONOSCIUTO IL
NOSTRO IMPEGNO PER LE
BUONE PRASSI AZIENDALI

Anche quest'anno la Camera di Commercio di Milano ha premiato la nostra Cooperativa per le buone prassi di responsabilità sociale negli ambiti: sostenibilità ambientale, iniziative verso la società civile e il territorio e per la qualità delle relazioni con i fornitori e clienti.

Un premio che gratifica il nostro lavoro quotidiano e che ci spinge a continuare ad agire in questa direzione.

BILANCIO 2013: UNA FLESSIONE PREVISTA, CHE CI STA

L'ANALISI AI DATI DEL BILANCIO DI ESERCIZIO 2013

Dopo una serie di risultati positivi (dal 2005 ad oggi la Cooperativa ha conseguito complessivamente utili per un totale di 9.425.000 euro) quest'anno il bilancio della Cooperativa presenta un risultato di pareggio che, dopo gli accantonamenti straordinari ed il calcolo delle imposte (solo queste pari ad oltre 300.000 euro) evidenzia un segno negativo di circa 700.000 euro.

Possiamo considerare questa flessione congenita al tipo e alla quantità di attività svolta dalla Cooperativa nel corso degli ultimi anni. Una contrazione piuttosto netta, a conferma di un andamento messo già in evidenza nella relazione accompagnatoria al bilancio dello scorso anno.

A tale proposito ci sentiamo di fare due considerazioni.

La prima considerazione è la seguente: **l'attività edilizia, per sua natura, è sottoposta a cicli congiunturali di medio e lungo periodo, che è opportuno analizzare nella loro complessità.** Soffermarsi unicamente sul risultato di 12 mesi di attività (quelli di un bilancio, per capirci) non rende merito ad una attività che è necessariamente pluriennale. **Da quando un intervento edilizio viene pensato e concepito, a**

quando ne viene approvato il progetto; da quando si parte con il cantiere a quando questo viene ultimato, sino a quando viene assegnato anche l'ultimo alloggio realizzato, passano anni.

Una seconda considerazione è che **non sarebbe corretto sottovalutare i segnali di rallentamento, che si riflettono anche nella riduzione dei risultati di bilancio.**

Anzi, soprattutto in un periodo come l'attuale, questi valori devono stimolarci ad essere ancora più vigili nel saper cogliere tutti i segnali di cambiamento che ci si pongono davanti.

Segnali che il Consiglio di Amministrazione ritiene di aver ben identificato e rispetto ai quali, per poterli cogliere appieno, si sono già individuate le opportune strategie.

Crediamo infatti sia giunto il momento, che l'attività della Cooperativa si riposizioni adeguatamente rispetto alle necessità/possibilità di chi oggi esprime ancora bisogno di casa.

Il riposizionamento passerà necessariamente anche attraverso un contenimento dell'attività di produzione edilizia di tipo tradizionale, mentre la dismissione

di qualche investimento oggi considerato non più strategico potrebbe favorire un più rapido riorientamento dell'attività complessiva.

Queste sono, in sintesi, le strategie che consentiranno di continuare a mantenere elevata, ancora per lungo tempo, la solidità patrimoniale e finanziaria della nostra Cooperativa. Solidità sulla base della quale moltissimi Soci continuano a riporre la propria fiducia, che si concretizza anche attraverso l'affidamento alla Cooperativa del proprio deposito a risparmio.

Francesco Zanni

I NUMERI DEL BILANCIO DI ESERCIZIO 2013

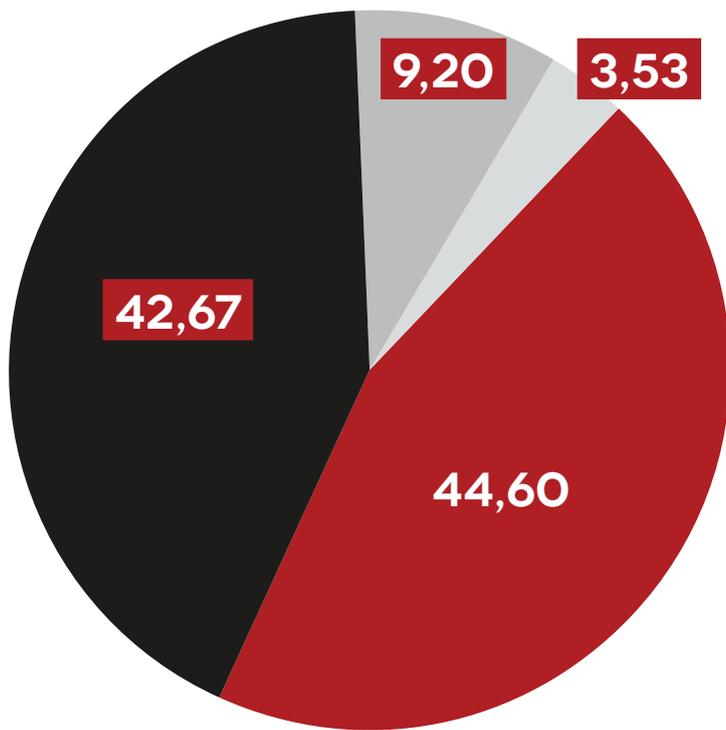
ATTIVO PATRIMONIALE	ESERCIZIO 2013		ESERCIZIO 2012	
	€ /1000	%	€ /1000	%
Immobilizzazioni	96.028	44,60	93.937	45,04
Rimanenze	91.858	42,67	83.156	39,87
Attivo corrente	19.813	9,20	23.606	11,32
Attività finanziarie e disponibilità liquide	7.600	3,53	7.849	3,76
TOTALE ATTIVO PATRIMONIALE	215.300	100,00	208.548	100,00

PASSIVO PATRIMONIALE	ESERCIZIO 2013		ESERCIZIO 2012	
	€ /1000	%	€ /1000	%
Patrimonio netto	48.406	22,48	49.104	23,55
Fondi ed accantonamenti	1.185	0,55	1.138	0,55
Passivo a lungo termine	64.647	30,03	64.349	30,86
Risparmio vincolato	14.635	6,80	13.938	6,68
Risparmio libero	13.061	6,07	13.424	6,44
Passivo a breve termine	73.366	34,08	66.595	31,93
TOTALE PASSIVO PATRIMONIALE	215.300	100,00	208.548	100,00

RICAVI	ESERCIZIO 2013		ESERCIZIO 2012	
	€ /1000	%	€ /1000	%
Canoni di godimento	3.028	13,76	3.217	10,58
Rimborsi spese immobili	1.464	6,65	1.467	4,83
Affitti commerciali	415	1,89	426	1,40
Assegnazioni in proprietà	6.729	30,58	37.424	123,08
Variazioni delle rimanenze	8.702	39,55	- 14.556	-47,87
Interessi attivi	703	3,19	1.725	5,67
Contributi	116	0,53	16	0,05
Diversi	848	3,86	687	2,26
Extra gestione	-	0,00	-	0,00
TOTALE RICAVI	22.005	100,00	30.405	100,00

COSTI	ESERCIZIO 2013		ESERCIZIO 2012	
	€ /1000	%	€ /1000	%
Conduzione immobili	2.351	10,68	2.019	6,64
Personale	1.450	6,59	1.446	4,76
Costi generali	1.169	5,31	1.049	3,45
Imposte e tasse	574	2,61	830	2,73
Costi di costruzione	10.661	48,45	17.382	57,17
Consulenze	987	4,49	1.321	4,34
Contributi	188	0,86	159	0,52
Oneri Finanziari	3.800	17,27	3.770	12,40
Accantonamento ai fondi	663	3,01	706	2,32
Extra gestione	536	2,44	375	1,23
TOTALE COSTI	22.380	101,70	29.057	95,56

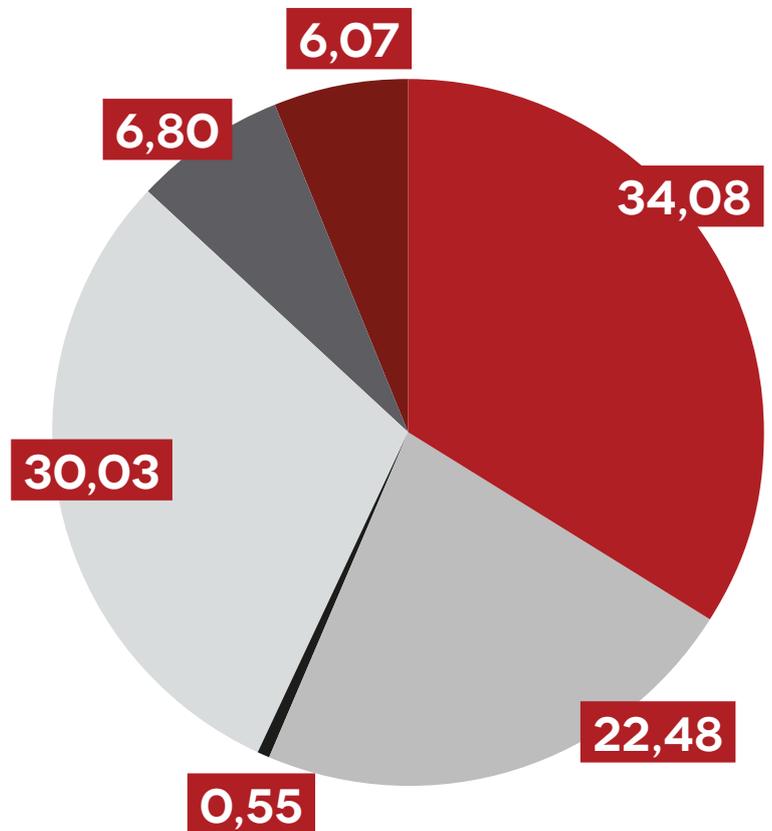
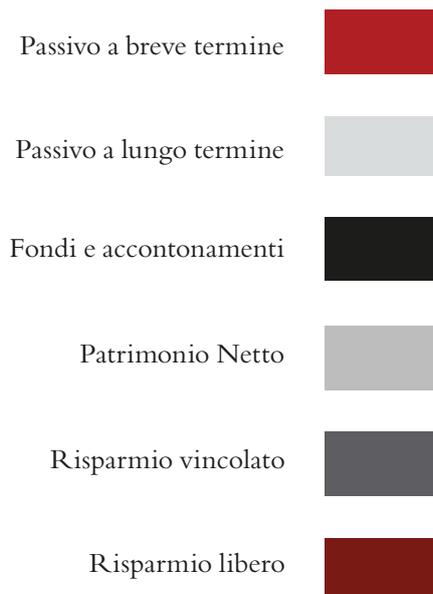
RISULTATO ANTE IMPOSTE	- 374	- 1,70	1.349	4,44
Imposte dell'esercizio	325	1,50	762	2,51
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	- 699	- 3,20	586	1,93
TOTALE A PAREGGIO	22.005	100,00	30.405	100,00



TOTALE ATTIVO PATRIMONIALE



TOTALE PASSIVO PATRIMONIALE



CONSEGNATI I NUOVI ALLOGGI DI VIA ZOIA

IL NUOVO INTERVENTO DI HOUSING
SOCIALE PRENDE VITA CON
L'INSEDIAMENTO DELLA NUOVA
COMUNITÀ



In questi giorni sono stati consegnati gli alloggi ai Soci assegnatari e la nuova comunità fatta di donne, uomini, bambini, famiglie sta progressivamente sostituendosi alla comunità delle maestranze, tecnici e operai, che hanno lavorato in questi anni nel cantiere.

Vedere il risultato di tanto impegno della Cooperativa concretizzarsi positivamente con la soddisfazione dei Soci abitanti è la miglior conferma di aver fatto un buon lavoro.

Quest' intervento si caratterizza per gli alti livelli di **innovazione tecnologica, di sostenibilità ambientale e di rendimento energetico:**

il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria sono prodotti con geotermia ad acqua di falda e pompe di calore, l'acqua di falda è anche utilizzata per l'irrigazione giardini e per i wc, l'isolamento termico è realizzato con cappotto spesso 16 cm, gli infissi sono ad alta prestazione energetica con vetri basso emissivi, c'è l'impianto fotovoltaico, la ventilazione meccanica controllata per la salubrità degli ambienti, l'impianto domotico per la gestione dei servizi interni degli alloggi, tutto il complesso si caratterizza inoltre per la totale assenza di gas, anche i piani cottura sono a piastre ad induzione.

Molta attenzione è stata data ai servizi di comunità: una sala comune, parcheggi per le biciclette, spazio giochi per i bambini, inoltre inaugureremo prossimamente anche la "Casa dell'Acqua" come già fatto in altre realtà della Cooperativa.

La nuova piazza a servizio del quartiere e per il mercato è stata battezzata dal Comune di Milano "Piazzale della Cooperazione" e le nostre case sono il civico 1... il giusto riconoscimento dei valori cooperativi.

Emilio Zanni



MILANO R13

RESIDENZE TIZIANA

Indirizzo: **via Castellammare**

Piani: **12 e 15 piani**

Unità Vendita: **102 appartamenti**

Mettrature: **da 57 mq a 138 mq commerciali**

Classe Energetica: **A**

Edilizia: **convenzionata**

Consegna: **aprile 2015**

Le Residenze Tiziana nascono a Milano, in via Castellammare, nell'ambito di un grande **piano di riqualificazione urbana** che si affaccia su uno dei parchi più importanti di Milano.

La nostra Cooperativa, insieme ad altri soggetti privati e ad altre Cooperative, sta costruendo **due edifici** in classe A in edilizia convenzionata, per un totale di 102 appartamenti con metrature variabili dai 57 ai 138 mq.

Verranno utilizzate le migliori tecniche costruttive che consentiranno un **efficiente risparmio energetico ad impatto zero per l'ambiente**.

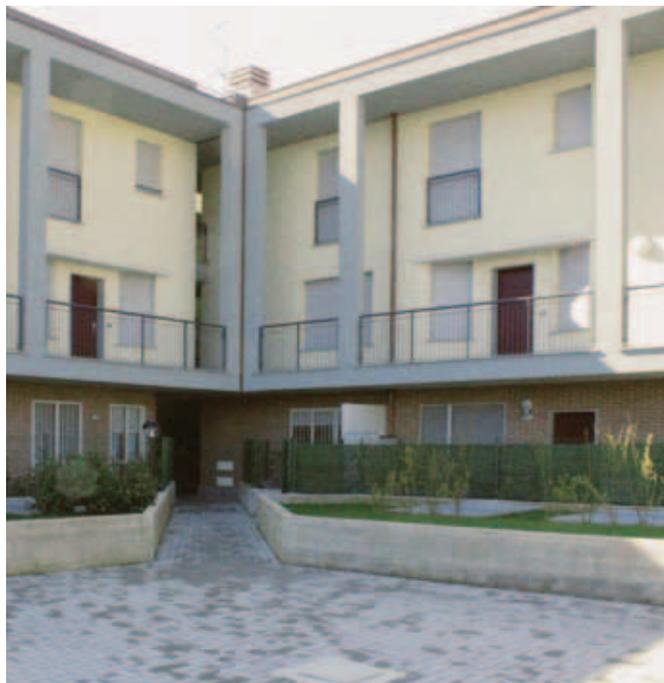
L'intervento offrirà molti servizi nelle sue vicinanze come presidi sanitari, plessi scolastici, supermercati, una piscina e naturalmente il grande parco attrezzato di 200.000 mq.

INFO

Ufficio vendite in **via Carlo Perini**

tel: 02. 39001980

mail: vendite@ecopolis.coop



BAREGGIO

Indirizzo: **via Piave**

Piani: **3**

Unità Vendita: **31 appartamenti**

Mettrature: **da 66 mq a 127 mq commerciali**

Classe Energetica: **B**

Edilizia: **convenzionata**

Consegna: **pronta consegna**

Abbiamo costruito a Bareggio un edificio in **edilizia convenzionata** a basso consumo energetico in diritto di proprietà. Lo stabile è dotato di **impianto termico centralizzato con gestione autonoma contabilizzato in base ai consumi individuali**.

Sono stati installati **pannelli solari e fotovoltaici** per la produzione di acqua calda sanitaria dell'intero edificio per rispondere al 60% del fabbisogno annuo.

INFO

tel: 02 4521542

mail: bareggio@ferrucciodegradi.coop



ASSAGO CASCINA BAZZANA

Piani: 4

Unità Vendita: 142 appartamenti

Metrazure: da 70 mq a 120 mq commerciali

Classe Energetica: A+

Edilizia: convenzionata

Consegna: pronta consegna

Abbiamo realizzato un nuovo intervento in località Cascina Bazzana Inferiore composto da quattro edifici di quattro piani fuori terra in **edilizia convenzionata a massima sostenibilità ambientale**.

Gli alloggi realizzati sono dotati di impianto di riscaldamento / raffrescamento geotermico e ad integrazione dell'impianto elettrico sono stati utilizzati **pannelli solari fotovoltaici**.

Per la realizzazione dell'intervento sono stati utilizzati materiali a basso impatto ambientale. Al posto del tradizionale impianto a gas, esiste la predisposizione per un sistema di **piastre ad induzione, che garantisce una migliore sicurezza**.

Per l'irrigazione dei giardini verranno utilizzate acque di falde non potabili.

Piano pagamenti personalizzabile.

INFO

tel: 02 4521542

mail: assago@ferrucciodegradi.coop



ROZZANO

Indirizzo: via del Volontariato

Piani: 6

Unità Vendita: 65 appartamenti

Metrazure: da 68 mq a 127 mq commerciali

Classe Energetica: B

Edilizia: convenzionata

Consegna: pronta consegna

Intervento in **edilizia convenzionata in diritto di proprietà** del Consorzio Casacoop, costituito dalle cooperative Ferruccio Degradi, Cooperativa Edificatrice Lavoratori, Cooperativa Edificatrice Unità popolare e la Cooperativa Verro.

Gli appartamenti sono dotati di doppi vetri, porta blindata massima sicurezza (classe 4 antieffrazione), videocitofono, predisposizione antifurto perimetrale/ volumetrico, predisposizione aria condizionata, zanzariere su tutti i serramenti, rubinetto porta gomma sul balcone, impianto di irrigazione automatico.

INFO

tel: 02 4521542

cell: 347 4311595

mail: rozzano@ferrucciodegradi.coop



CORSICO

RESIDENZE PARCO DEL NAVIGLIO

Indirizzo: **Alzaia Naviglio Trieste**

Piani: **6**

Unità Vendita: **33 appartamenti**

Metrazure: **da 71 mq a 135 mq commerciali**

Classe Energetica: **A**

Edilizia: **libera**

Consegna: **primavera 2015**

Oltre a completare il nuovo quartiere e ad inserirsi in modo armonico nel contesto, la nuova realizzazione sarà dotata di tutti i confort e le tecnologie che consentiranno di qualificarsi come edificio ad elevato standard qualitativo.

Essenzialità delle linee, tagli degli alloggi godibili, ampie logge, prestazioni energetiche di **classe A**, riscaldamento e raffrescamento centralizzato.

INFO

tel: 02 4521542

mail: corsico@ferrucciodegradi.coop



TREZZANO

CASCINA NUOVA INFERIORE

Indirizzo: **via Salvini**

Piani: **4**

Unità Vendita: **78 appartamenti**

Metrazure: **da 58 mq a 166 mq commerciali**

Classe Energetica: **B - C - D**

Edilizia: **convenzionata**

Consegna: **pronta consegna**

Lungo la vecchia vigevanese, in adiacenza al parco agricolo, è nato il nuovo intervento della Cooperativa Edificatrice Ferruccio Degradi in collaborazione con Milano Sud Ovest Srl.

L'intervento in **edilizia convenzionata** è composto da due palazzine di quattro piani fuori terra più box.

INFO

tel: 02 4478038

mail: trezzano@ferrucciodegradi.coop



MILANO CONCA FALLATA EX CARTIERA BINDA

Indirizzo: **via Jan Palach**

Piani: **7**

Unità Vendita: **184 appartamenti**

Metrazure: **da 53 mq a 150 mq commerciali**

Classe Energetica: **C**

Edilizia: **libera**

Consegna: **pronta consegna**

Riqualificazione dell'area industriale adiacente al Naviglio Pavese per la realizzazione di un nuovo e confortevole quartiere residenziale con area verde attrezzata e collegamenti ciclopedonali oltre alla realizzazione di un asilo.

Gli alloggi sono dotati di un impianto di antifurto perimetrale, fornitura completa di zanzariere, predisposizione all'impianto di condizionamento e al sistema di automazione domotica.

INFO

tel: 02 4521542

mail: conca@ferrucciodegradi.coop



MILANO CASCINA MERLATA

Piani: **6 e 9 piani**

Unità Vendita: **250 appartamenti**

Metrazure: **da 58 a 140 mq commerciali**

Edilizia: **convenzionata**

Consegna: **primavera 2015**

Grande progetto di riqualificazione, che ha l'obiettivo di creare un nuovo pezzo di città, che accoglierà residenze, di cui una buona parte a prezzo convenzionato, un centro commerciale, nuove infrastrutture viabilistiche, ma anche servizi quali asili, scuole, centri per anziani, housing sociale. Il tutto immerso in ampi spazi di verde pubblico per i cittadini.

La scommessa è quella di riuscire a realizzare edifici **tecnologicamente evoluti**, che raggiungano la classe energetica "A" e che contribuiscano a dare agli abitanti una migliore qualità della vita, ad un prezzo decisamente calmierato rispetto agli standard della città di Milano, intorno ai 2.500 € al metro quadrato.

INFO

tel: 02 4521542

mail: cascinamerlata@ferrucciodegradi.coop

TEATRO SOCIALE PER LO SPAZIO SERVIZI

SCOPRIAMO UNA DELLE ATTIVITÀ CHE ORGANIZZA LO SPAZIO SERVIZI: ECCO A VOI IL TEATRO SOCIALE!

Come ormai tutti sanno, i “Pomeriggi Insieme” sono un progetto storico dello Spazio Servizi.

Si tratta di un momento di aggregazione sociale, che viene proposto in 3 territori della Cooperativa (Figino, Quinto Romano e Quarto Cagnino) e coinvolge circa cento Soci e amici.

Da ormai sette anni questo progetto è orientato alla ricerca teatrale, grazie al continuo lavoro di sviluppo dei nostri due operatori Alessandro Manzella e Alvisè Campostrini.

L'attività preparatoria dei gruppi si svolge nei saloni sociali della Cooperativa una volta alla settimana, ma anche con una frequenza maggiore, se occorre fare le prove per qualche spettacolo!

L'attività di quest'anno è stata orientata al “Teatro sociale”, una formula molto innovativa di fare teatro, che si sposa perfettamente con gli obiettivi dei Pomeriggi Insieme, **che sono quelli di favorire la creazione di legami sociali tra le persone, le generazioni, i gruppi.**

“Il teatro sociale è una pratica performativa che promuove processi di relazione, collaborazione e solidarietà tra persone,





*gruppi e comunità.
È un teatro aperto al gioco, alla festa,
all'azione creativa ed espressiva, insomma a
qualunque sia la pratica teatrale che riesca a
favorire lo sviluppo delle persone!"*

Con questo modo di fare teatro, si è riusciti a creare un “felice incontro” tra alcune scolaresche della scuola primaria e il gruppo teatrale dei Pomeriggi Insieme, Le Compagnie Malviste.

Ai bambini di Corsico, Lainate e Figino è stato proposto lo spettacolo BiancaRossaNera, una libera rilettura della favola di Biancaneve. Grazie ad agili e studiate scenografie è stato possibile allestire lo spettacolo a scuola (Lainate), ma anche a trasformare lo spazio dei saloni sociali (Corsico e Figino) in un enorme palcoscenico, che vedeva i bambini al centro, coinvolti in un costante gioco di interazione con gli attori che li circondavano.

I bambini immersi nello spazio scenico hanno potuto vivere e assorbire i valori e le suggestioni che tutto il gruppo teatrale offriva loro con impegno e magica emozione!

Ogni performance ha offerto qualcosa di nuovo rispetto alla precedente e la soddisfazione dei bambini ha grandemente ripagato l'impegno degli attori e dei 4 operatori sociali impegnati in ciascuna performance.

Ci auguriamo di cuore che questo progetto possa continuare a crescere. Siamo ora lavorando per la sua diffusione presso diverse scuole!

Ringraziamo immensamente chi sta partecipando al progetto, che ha regalato una preziosa opportunità di crescita e arricchimento allo Spazio Servizi!

Cristina Pedretti



Alcuni momenti delle attività del Teatro Sociale che coinvolgono grandi e piccoli.

GRANDE MUSICA E LETTERATURA NOIR A SPAZIO TEATRO 89



LA CHIUSURA DELLA STAGIONE CARATTERIZZATA
DAI CONCERTI DEI LOWLANDS, DEI BLACK BEAT
MOVEMENT E DALLA TERZA EDIZIONE DI
MILANO CALIBRO NOIR

Chiuse le mini-rassegne musicali “Irish Music Fest” e “American Roots Railways”, chiusa la stagione di SIT, chiusa la stagione di Teatro Piccolissimo (con straordinari risultati, ma ne parleremo nel prossimo numero di Conoscere), a Spazio Teatro 89 sono state protagoniste la musica dei **Lowlands**, dei **Black Beat Movement** e le atmosfere a tinte gialle di **Milano Calibro Noir**.

Il 5 aprile abbiamo infatti ospitato lo straordinario show dei Lowlands, con tantissimi ospiti: il gruppo di **Edward Abbiati** ha infatti registrato un DVD live dell'evento (presto in vendita) e ne ha approfittato per ospitare sul palco grandi musicisti e vecchi membri del gruppo come Richard Hunter, Antonio Rigo Righetti, Matteo Popo Zanesi, Alice Ghiretti, Simone Fratti e molti altri. Il concerto, oltre due ore di musica di altissimo livello, aperto dal talentuoso **Matt Boulter** dei Lucky Strikes, è stato partecipatissimo e molto apprezzato dal pubblico presente.

Un altro grande evento è stato il concerto di presentazione del nuovo cd dei **Black Beat Movement**, collettivo nu funk nato a Milano nel 2012 dall'unione di musicisti appartenenti a diversi progetti ormai avviati della scena musicale italiana (Vallanzaska, Rezophonix e Rootical Foundation) e nuovi talenti. Il gruppo ha presentato in anteprima nazionale il nuovo lavoro chiamato “ID-LEAKS”, uno straordinario album dai suoni caldi e coinvolgenti. Il concerto ha visto tra l'altro la partecipazione sul palco del rapper Musteeno.

Dal funk alla letteratura noir, il passo è lungo... Ma a noi, si sa, piace variare! E così sabato 12 aprile abbiamo ospitato la terza edizione di **Milano Calibro Noir**: dopo il grande successo delle prime due edizioni, i nostri amici **Riccardo Besola, Andrea Ferrari e Francesco Gallone**, ottimi autori e curatori della manifestazione, hanno pensato bene di dedicare l'appuntamento di quest'anno alle autrici donne. Sul palco si sono

alternate ben 19 scrittrici che hanno raccontato al numeroso pubblico presente come si sono avvicinate al genere e il percorso di nascita e crescita delle loro ultime fatiche.

Quest'anno la conduzione della serata è stata affidata al bravo Lorenzo Beccati (soprannominato “beato tra le donne”), mentre **Luca Crovi** ha partecipato attivamente alla realizzazione della serata, mentre gli intermezzi musicali sono stati affidati a Stefano Covri, Andrea Raspida, Barbara Cavaleri e Alberto Pirovano che con brani ad hoc hanno chiuso alla perfezione il cerchio della serata.

Non perdetevi gli ultimi appuntamenti della **Rassegna di Musica Classica** in programma il 4 e 18 maggio e l'8 giugno e visitate il sito

www.spazioteatro89.org

per rimanere sempre aggiornati sulle novità della prossima stagione!

Federico Ugliano

A sinistra il collettivo Black Beat Movement durante il concerto e qui sotto (da sinistra) Andrea Ferrari, Francesco Gallone e Riccardo Besola, organizzatori di Milano Calibro Noir.





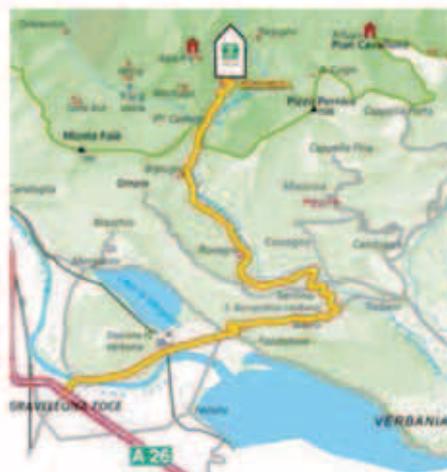
PARCO NAZIONALE
ValGrande

OSTELLO del PARCO

Nel cuore del Parco Nazionale della Val Grande



PROPOSTE :
prenotazione Ostello
pieno (18 posti)
una notte € 380,00
quattro notti € 1.460,00
ogni notte aggiuntiva
€ 340,00



VISITA IL NOSTRO SITO

WWW.INUOVIBORGHI.IT
PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE

per prenotazioni 342.1048735 0321.469743
ostello.cicogna@gmmultiservice.it



gestore in collaborazione con



I Nuovi Borghi